

# 关于《冠县桑阿镇国土空间规划（2021 年—2035 年）》 批后公告

目前，《冠县桑阿镇国土空间规划（2021 年—2035 年）》已获冠县人民政府正式批复。现根据法律要求，予以公告，详细内容如下：

## 一、规划范围

规划范围包括全域和城镇开发边界范围两个层次。全域总面积 11202.24 公顷，城镇开发边界范围总面积 130.26 公顷，下辖 60 个行政村。

## 二、规划期限

本次期限为 2021-2035 年，基期年为 2020 年，目标年为 2035 年，近期末 2025 年。

## 三、规划目的

为深入贯彻《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》，落实《全国国土空间规划纲要（2021—2035 年）》《山东省国土空间规划（2021—2035 年）》《聊城市国土空间总体规划（2021—2035 年）》《冠县国土空间总体规划（2021—2035 年）》要求，全面提高桑阿镇全域空间资源配置能力和国土空间治理能力，科学有序引导桑阿镇规划建设。

## 四、规划主要内容

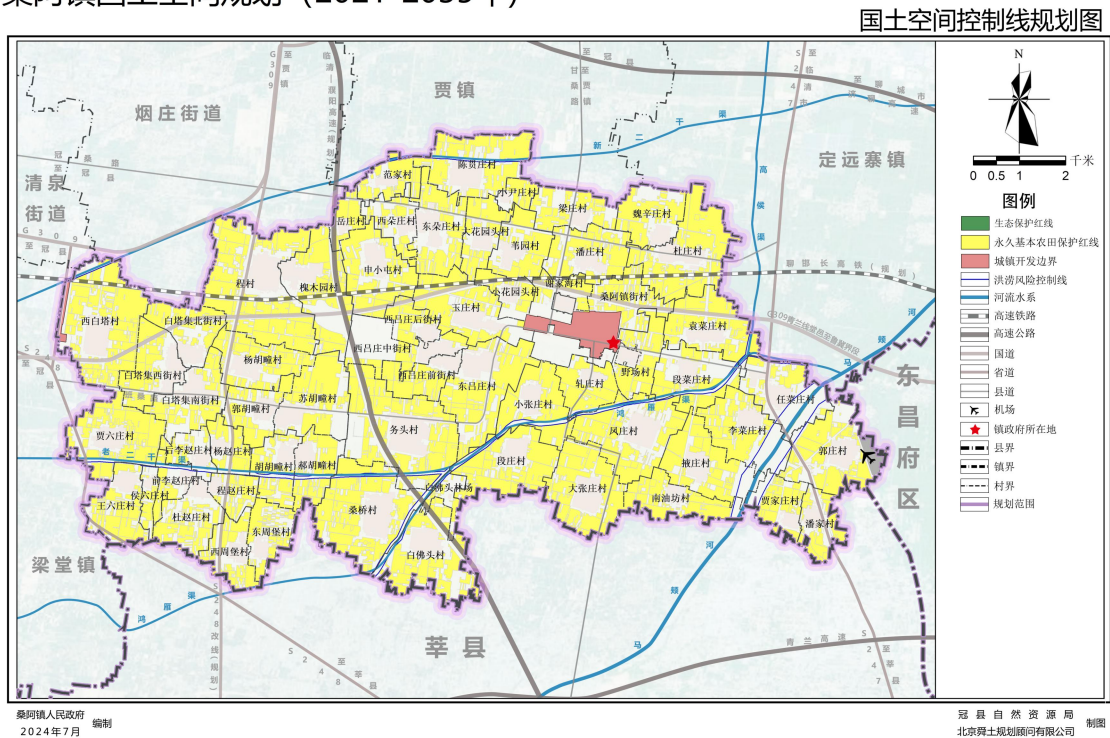
### 1. 发展定位

贯彻落实国家重大战略及上位规划要求，确定桑阿镇城镇性质为：以现代农业与商贸物流为主，文旅融合的生态宜居城镇。承担鲁西现代农业生产加工基地、特色蔬果规模种植区、聊西地区物流转运节点、以红色文旅为主的产业融合发展绿色城镇的城镇职能。

2. 落实三条控制线

至 2035 年，桑阿镇耕地保有量不低于 10.58 万亩，永久基本农田保护面积不低于 9.61 万亩；划定桑阿镇生态保护红线面积 17.15 公顷，城镇开发边界 130.26 公顷。

桑阿镇国土空间规划（2021-2035年）



3. 构建国土空间开发保护新格局

以区域自然地理格局为基础，强化底线约束，优化“农业、生态、镇村”空间，统筹“山水林田湖草”等保护类要素和城乡、产业、交通等发展类要素布局，构建“一心一廊，两轴四

片区”的国土空间总体格局，打通全域互联互通网络，带动全域整体发展。

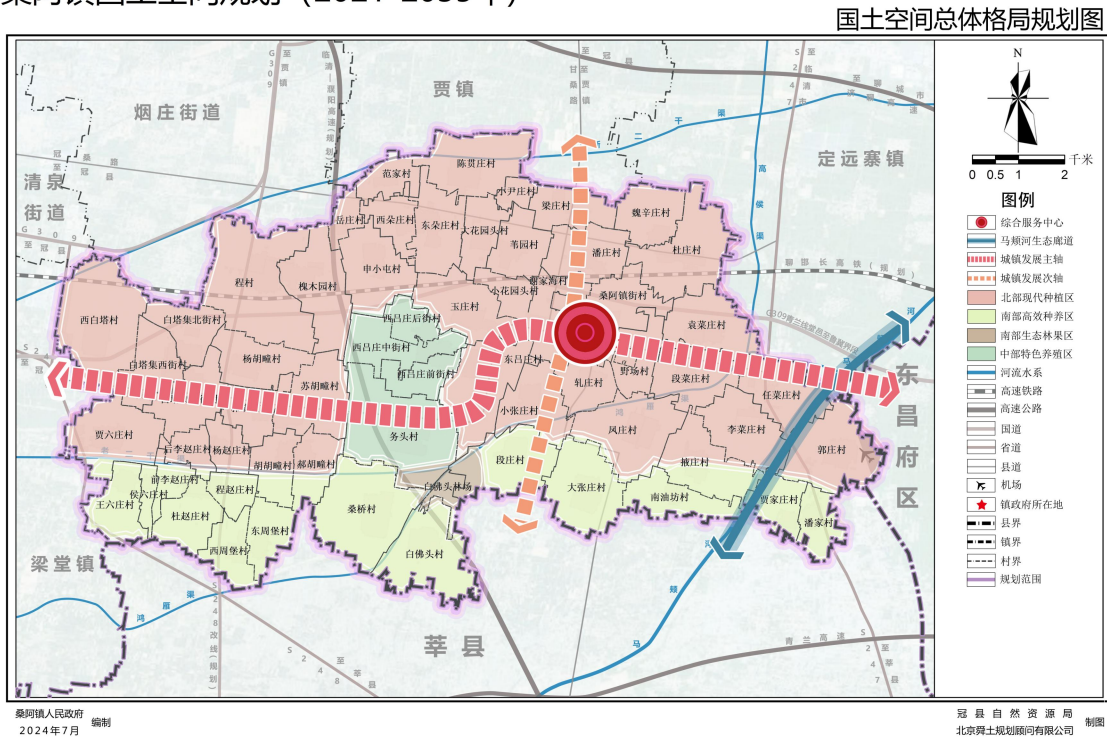
“一心”，即以城镇开发边界范围内综合服务中心为核心，完善城镇开发边界范围内公共服务设施布置，形成公共服务设施种类齐全、布局集中的综合服务组团。

“一廊”，即沿马颊河水系打造马颊河生态廊道，发挥水土保持、防风固沙、生物多样性保护等生态功能，筑牢生态安全屏障。

“两轴”，即班桑路城镇发展主轴、甘桑路城镇发展次轴，构建桑阿镇城镇及产业发展骨架，串联桑阿镇内外分区组团。

“四片区”，即将桑阿镇分为北部现代种植区、南部高效种养区、南部生态林果区，中部特色养殖区。

桑阿镇国土空间规划（2021-2035年）

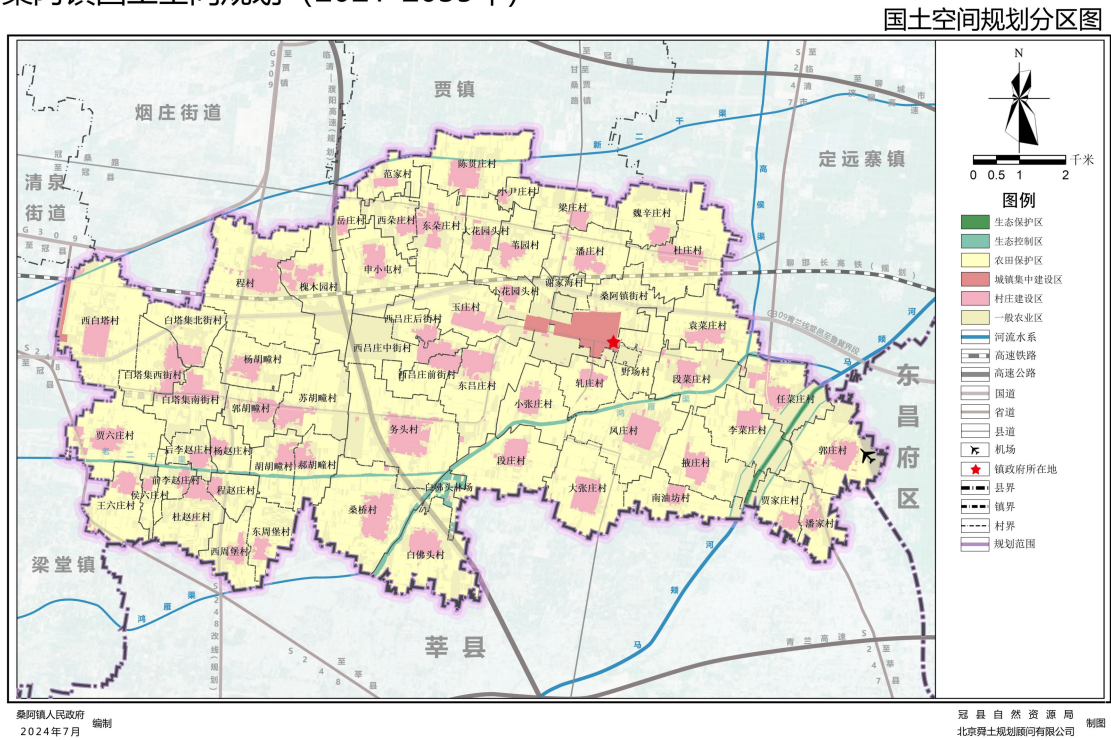




#### 4. 划定国土空间规划分区

结合桑阿镇地域特征和经济社会发展水平，按照全域全覆盖、不交叉、不重叠的原则，在冠县国土空间规划基本分区的基础上，合理划分国土空间规划分区，实现全域全要素国土空间用途管制。全镇共划分生态保护区、生态控制区、农田保护区、城镇发展区、乡村发展区五大一级规划分区。其中城镇发展区和乡村发展区细分至二级规划分区。

桑阿镇国土空间规划（2021-2035年）



#### 5. 整治修复规划

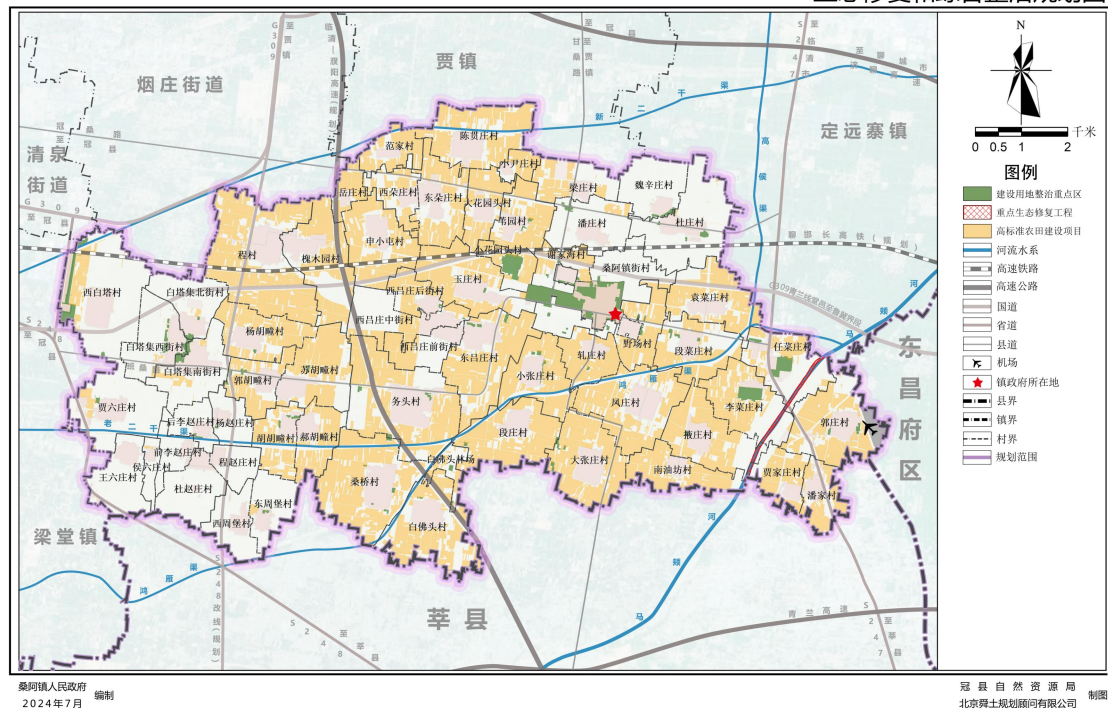
围绕生态空间水源涵养、水土保持、防风固沙、洪水调蓄、林地保护等生态系统服务功能，重点在白佛头林场、马颊河等区域布局生态保护修复重点工程，守住自然生态安全边界，保证镇域生态安全。

统筹推进低效林草地和园地整理、农田基础设施建设、污染

土壤修复、现有耕地提质改造等，解决耕地碎片化，增加耕地数量，提高耕地质量，改善农田生态，促进耕地集中连片。

桑阿镇国土空间规划 (2021-2035年)

生态修复和综合整治规划图



## 6. 主要支撑体系

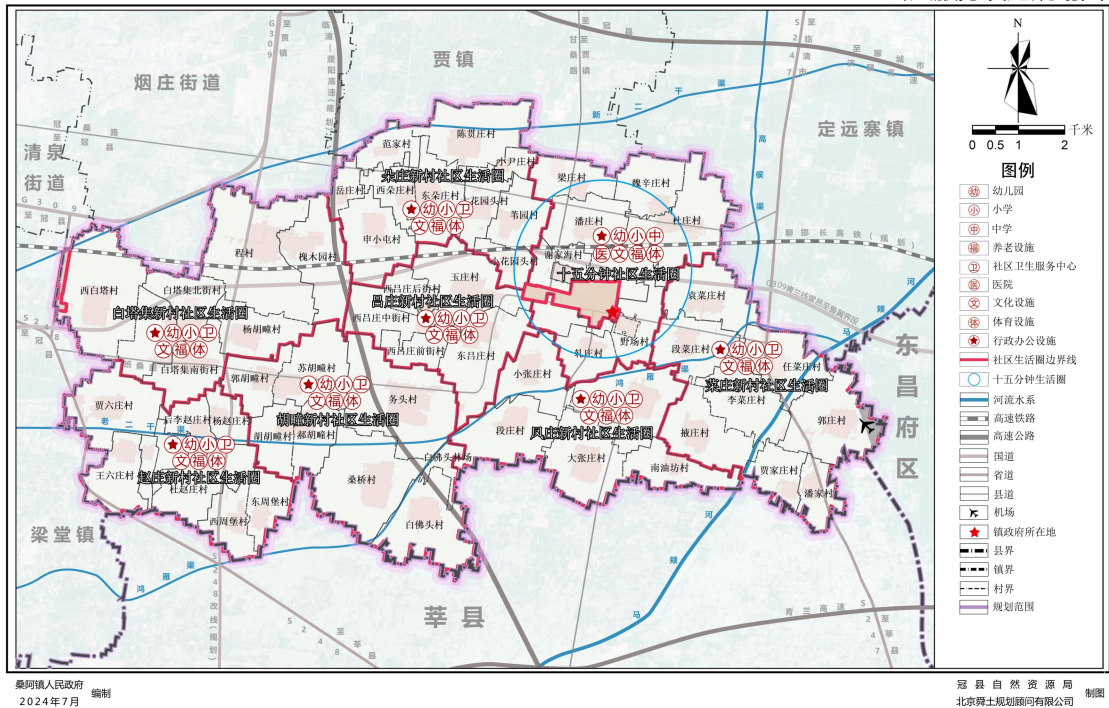
以镇驻地为中心设置 1 个 15 分钟生活圈，服务半径 1.0—1.5 千米。以 7 个中心村为核心，设置 7 个村社区级生活圈，服务半径为 2 公里，配置各类公共服务设施。

推进城乡基础设施的体系化协同建设，完善综合交通、城乡公共服务设施、市政基础设施、安全防灾体系建设，提升城镇韧性水平。



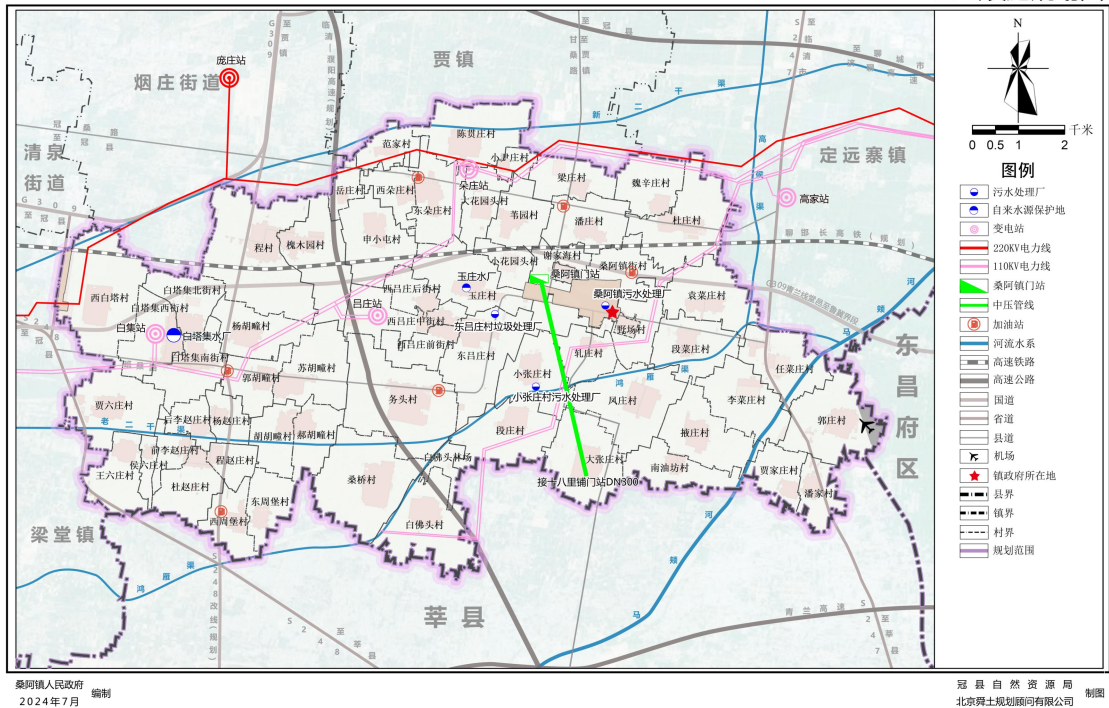
桑阿镇国土空间规划（2021-2035年）

公共服务设施规划图



桑阿镇国土空间规划（2021-2035年）

基础设施规划图



## 7. 城镇开发边界范围规划

落实上位规划确定的城镇开发边界范围，严格城镇用地规模管控，推动城镇空间用地节约集约利用。

桑阿镇国土空间规划（2021-2035年）

城镇开发边界范围国土空间用地规划图



## 8. 实施保障措施

依托国土空间规划“一张图”实施监督系统，实现规划编制、审批、修改、实施全过程在线管理。建立定期体检、五年一评估的常态化规划实施监督机制，将国土空间规划城市体检评估结果作为编制、审批、修改规划和执法、督察的重要参考。

建立体检评估机制。完善规划定期评估、动态维护的实施监督机制和规划实时监测评估预警体系，对国土空间规划实施情况进行年度监测，客观反映城市体征状态，聚焦当年度规划实施的关键变量和核心任务，对发现的问题提出预警。



建立规划管理回溯机制。建立规划编制、审批、修改和实施监督全程留痕制度，在国土空间规划“一张图”实施监督信息系统中实现自动留痕，无法在信息系统中实现自动留痕的落实人工留痕制度，确保规划管理行为全过程可回溯、可查询。



冠县桑阿镇人民政府

2024年9月25日